



Enheten för natur- och viltärenden
Karolina Wallin

Elektronisk delgivning

Värmdö kommun
varmdo.kommun@varmdo.se

Angående planläggning av fastigheterna Kopparmora 2:224 m.fl., Värmdö kommun

Beslut

Länsstyrelsen förelägger Värmdö kommun med stöd av 12 kap. 6 § miljöbalken (1998:808), att vidta följande försiktighetsåtgärder i samband med genomförande av detaljplan för fastigheterna Kopparmora 2:224 m.fl. Värmdö kommun:

- 1 Kullen norr om befintligt dike får inte exploateras.
- 2 Arbete i diken får inte utföras mellan april och mitten av maj.
- 3 En skyddande stenvägg ska anläggas utmed dike och tillfartsväg i söder.
- 4 Lågväxande buskar där snok kan söka skydd/föda ska planteras inom området.
- 5 Mindre stenrösen, stockar och grenar ska placeras ut i högar inom området.
- 6 Etableringsytor under byggskedet får inte anläggas där hasselsnok kan uppehålla sig regelbundet, i huvudsak sydslutningen.
- 7 En fast barriär som hindrar hasselsnok att ta sig upp på vägbanan ska, vid anläggandet av ny gång- och cykelvägen utmed Saltarövägen, sättas upp mellan gång- och cykelvägen och fuktängen.
- 8 Diket längs med Evlingevägen och området längs med diket ska fortsatt fungera som vandringsstråk och livsmiljö för groddjur.
- 9 Bestämmelsen ”m1” i plankartan ska vara 1000 mm och botten ska anpassas för groddjur samt att kulverten ska förses med ledarmar.
- 10 Åtgärderna ska i övrigt lokaliseras och utföras enligt med anmälan och dess tillhörande handlingar.

Beskrivning av ärendet

Värmdö kommun (kommunen) har anmält för samråd planläggning av fastigheterna Kopparmora 2:224 m.fl. Värmdö kommun.

Enligt anmälan är syftet med detaljplanen att ändra den befintliga markanvändningen centrumändamål till bostäder för att kunna möjliggöra radhus/parhus i Norra Kopparmora, samt att skapa en gång- och cykelväg längs med Saltarövägen. Under plansamråd inkom yttrande om att arten hasselsnok

Datum
2021-07-07

Beteckning
525-36171-2021

påträffats intill planområdet. En artinventering och artskyddsutredning för groddjur och hasselsnok har genomförts.

Av handlingarna framgår att planområdet utgörs av fuktäng, en höjd med en sydsluttning, en nyanlagd grusväg, ett tillfälligt upplag av stenkross samt en del av ett dike. Inom planområdet bedöms norra delen, höjd med sydsluttning, utgöra potentiell livsmiljö för hasselsnok. Sluttningen utgörs av blockrik morän och på flera ställen finns håligheter. Den del av höjden som ligger inom planområdet har nyligen avverkats. Med hänsyn till att sluttningen tidigare bestått av skog, och därmed beskuggad, har sluttningen inte bedömts vara lämplig för hasselsnok. Däremot bedöms sluttningen kunna utgöra övervintringslokal för hasselsnok i närområdet. Inom planområdet har inga fynd av hasselsnok gjorts, däremot ett fynd rapporterat 2019 på en parkeringsplats ca 55 m sydväst om planområdet.

För att detaljplanen ska påverka arten hasselsnoks bevarandestatus på lokal nivå, får inte kullen norr om befintligt dike exploateras varför bebyggelse har flyttats ned och förrådsbyggnader ställs på plintar. En skyddande stenmur anläggs utmed dike och tillfartsväg i söder. Plantering av lågväxande buskar där snok kan söka skydd/föda. Mindre stenrosen, stockar och grenar placeras ut i högar. Etableringsytor under byggskedet får inte anläggas där hasselsnok kan uppehålla sig regelbundet, i huvudsak sydsluttningen. Vid anläggande av ny gång- och cykelväg utmed Saltarövägen ska någon form av fast barriär sättas upp mellan gång- och cykelvägen och fuktängen för att hindra hasselsnok från att ta sig upp på vägbanorna.

Inventering med driftstängsel och fällor samt stråkinventering visar inga fynd av större vattensalamander. Fynd av åkergroda har gjorts cirka en kilometer söder om planområdet. Flera fynd av vanlig groda, vanlig padda och mindre vattensalamander har gjorts i eller i direkt närhet till planområdet.

Med avseende på åkergroda, samt övriga grod- och kräldjur, bedömer kommunen att ett genomförande av planen inte utlöser förbuden i artskyddsförordningen under förutsättning att följande försiktighets- och skyddsåtgärder vidtas. Diket längs med Evlingevägen och området längs diket kan fortsätta att fungera som vandringsstråk och livsmiljö för åkergroda samt övriga groddjur. Bestämmelsen ”m1” i plankartan ändras från 500 mm till 1000 mm för att möjliggöra en bredare passage. Botten anpassas för groddjur och kulverten utrustas med ledarmar. Arbeten i diken undviks mellan april och mitten av maj.

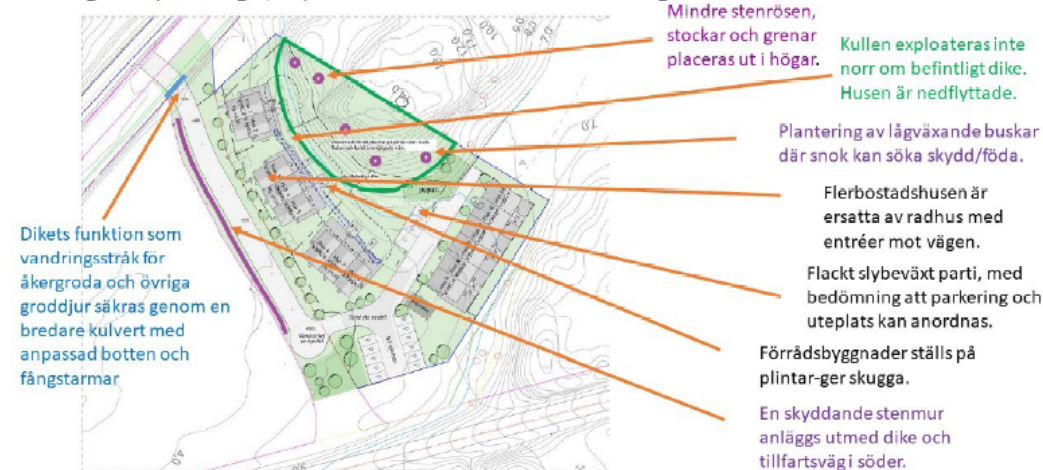
Kommunen avser säkra samtliga anpassningar samt skydds- och försiktighetsåtgärder i plankartan och/eller genom exploateringsavtal. Detaljplanen planeras att antas i juni 2022 och får en genomförandetid om fem år.

Datum
2021-07-07

Beteckning
525-36171-2021

Värmdö kommun - Internt

Föreslagna anpassningar, skydds- och habitatsförstärkande åtgärder



Tillämpliga bestämmelser

Åtgärder som kan medföra en väsentlig ändring av naturmiljön ska anmälas för samråd enligt 12 kap. 6 § miljöbalken.

Alla Sveriges grod- och kräldjur är fridlysta enligt 8 kap. 1 § miljöbalken och artskyddsförordningen (2007:845).

Enligt 4 § artskyddsförordningen är det för hasselsnok, åkergroda och större vattensalamander förbjudet att

1. avsiktligt fånga eller döda djur,
2. avsiktligt störa djur, särskilt under djurens parnings-, uppfödning-, övervintrings- och flyttperioder
3. avsiktligt förstöra eller samla in ägg i naturen, och
4. skada eller förstöra djurens fortplantningsområden eller viloplats.

Förbudet gäller alla djurens levnadsstadier.

Enligt 6 § artskyddsförordningen är det för vanlig groda, padda och mindre vattensalamander förbjudet att

1. döda, skada, fånga eller på annat sätt samla in exemplar, och
2. ta bort eller skada ägg, rom, larver eller bon.

Enligt 26 kap. 1 § miljöbalken får en tillsynsmyndighet meddela de förelägganden och förbud som behövs i ett enskilt fall för att denna balk samt föreskrifter, domar och andra beslut som har meddelats med stöd av balken ska efterlevas.

Motivering till beslut

Länsstyrelsen delar kommunens bedömning om att förbuden i artskyddsförordningen inte utlöses under förutsättning att kommunen vidtar de

Datum
2021-07-07

Beteckning
525-36171-2021

skydds- och försiktighetsåtgärder som föreslagits i anmälan och dess tillhörande handlingar.

För att säkerställa att påverkan på individer (hasselsnok och åkergroda) samt påverkan på populationer av övriga groddjurs arter minimeras, och förbuden i artskyddsförordningen inte utlöses, förelägger Länsstyrelsen om försiktighetsåtgärder.

Upplysningar

Länsstyrelsens prövning omfattar endast bestämmelserna i 12 kap. 6 § miljöbalken om verksamhetens förenlighet med artskyddsförordningen.

Länsstyrelsens prövning omfattar endast artskyddsbestämmelserna med avseende på grod- och kräldjursförekomst.

Aktuell åtgärd/verksamhet kan utöver detta beslut fordra andra tillstånd, lov eller liknande från t.ex. kommun, markägare eller annan sakägare.

Enligt 4 § artskyddsförordningen är det förbjudet att störa vilda fåglar under häckningstid, samt att skada eller förstöra fåglarnas häckningsplatser.

Det är önskvärt att artfynd rapporteras till www.artportalen.se.

Beslutet kan överklagas

Beslutet kan överklagas till Mark- och miljödomstolen vid Nacka tingsrätt enligt bilaga.

Beslutet har fattats av tf. enhetschef Gianna Nicolone med miljöhandläggare Karolina Wallin som föredragande.

Denna handling har godkänts digitalt och saknar därför namnunderskrift.

Bilagor

Hur man överklagar

Kopia till

Värmdö kommun, Gundula Kobe: gundula.kolb@vamdo.se

Datum
2021-07-07**Beteckning**
525-36171-2021

Varmdö kommun, Yvonne Karlsson: yvonne.karlsson@varmdo.se
Naturvårdsverket: registrator@naturvardsverket.se

Överklagandehänvisning mark- och miljödomstolen

Du kan överklaga beslutet

Om du inte är nöjd med länsstyrelsens beslut, kan du skriftligen överklaga beslutet hos mark- och miljödomstolen.

Hur överklagar jag beslutet?

Länsstyrelsen måste pröva att överklagandet har kommit in i rätt tid, innan det skickas vidare tillsammans med handlingarna i ärendet. Därför ska du lämna eller skicka din skriftliga överklagan till antingen via e-post stockholm@lansstyrelsen.se, eller med post till Länsstyrelsen Stockholm, Box 22067, 104 22 Stockholm.

Tiden för överklagande

Ditt överklagande måste ha kommit in till länsstyrelsen **inom tre veckor från den dag du fick del av beslutet**. Vid förenklad delgivning anses du ha tagit del av beslutet två veckor efter att Länsstyrelsen skickade beslutet. Om det kommer in senare kan överklagandet inte prövas. I ditt överklagande kan du be att få ytterligare tid till att utveckla dina synpunkter och skälen till att du överklagar. Sedan är det mark- och miljödomstolen som beslutar om tiden kan förlängas.

Parter som företräder det allmänna ska ha kommit in med sitt överklagande **inom tre veckor från den dag då beslutet meddelades**.

Ditt överklagande ska innehålla

- Vilket beslut som överklagas, beslutets datum och diarienummer,
- hur du vill att beslutet ska ändras, samt
- varför du anser att länsstyrelsens beslut är felaktigt.

Om du har handlingar som du anser stödjer din överklagan så bör du bifoga kopior på dessa. Kontakta länsstyrelsen i förväg om du behöver bifoga filer som är större än 15 MB via e-post.

Ombud

Om du anlitar ett ombud som sköter överklagandet åt dig ska ombudet underteckna skrivelsen, bifoga en fullmakt i original från dig samt uppge sitt eget namn, adress och telefonnummer.

Behöver du veta mer?

Har du ytterligare frågor kan du kontakta länsstyrelsen via e-post, stockholm@lansstyrelsen.se, eller via växeltelefonnummer 010-223 10 00. Ange diarienumret för detta ärende. Numret finns uppe till höger på första sidan.