

Rapport

Värmdö kommun

134 81 Gustavsberg

[08-570 470 00](tel:08-57047000)

varmdo.kommun@varmdo.se

www.varmdo.se

Handläggare: Rasmus Norling

Enhet/Avdelning: Avdelningen för
strategisk planering

Diarienummer: 2015KS/0551

Detaljplan Östra Mörtnäs etapp 2 (Mörtnäs 1:12, 1:68, 1:587, 1:226 m.fl.)

Komplettering av kulturmiljöutredning

2024-03-22

Innehållsförteckning

Rapport _____	Fel! Bokmärket är inte definierat.
Sammanfattning _____	3
Bakgrund _____	3

Sammanfattning

I arbetet med detaljplan för Östra Mörtnäs etapp 2 har en kulturmiljöinventering utförts (Kulturhistorisk byggnadsinventering, 2023-02-24). Denna utelämnade dock en del av planområdet som vid närmare undersökning innehöll bebyggelse som skulle kunna vara av kulturhistoriskt intresse. Kompletteringen omfattar fyra fastigheter i en mer avskild del av planområdet och är utförd efter samma metod som den ursprungliga inventeringen och biläggs denna. Därför saknar kompletteringen bakgrund, metod, och andra detaljer som återfinns i det ursprungliga dokumentet. För beskrivningen av respektive byggnad har dock samma upplägg på layout som i den ursprungliga inventeringen använts för att underlätta läsbarheten av denna komplettering.

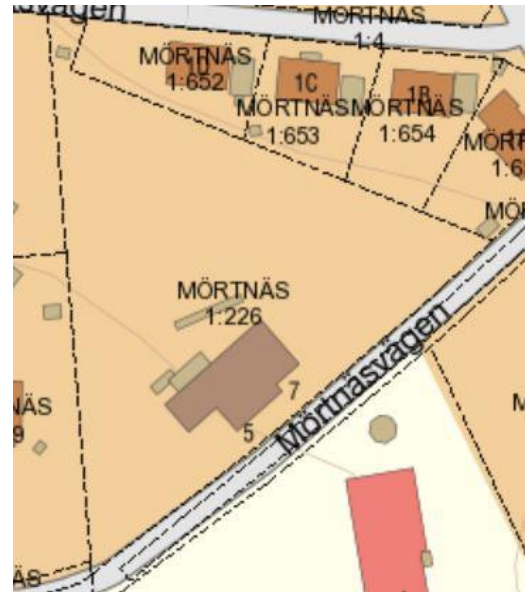
Bakgrund

Inför planläggning av Östra Mörtnäs utreddes och inventerades det kulturhistoriska värdet för merparten av den befintliga bebyggelsen med undantag för fyra mer undanliggande fastigheter. Då dessa är från 1900-talets första hälft bedömdes det dock som angeläget att även dessa skulle bedömas utifrån eventuellt kulturhistoriskt värde. Genom denna komplettering av tidigare kulturmiljöinventering skapas ett underlag för att bedöma sagda värde.

Material

Mörtnäs 1:226

Mörtnäsvägen 5-7



Historik:

Fastigheten består av en före detta konsumbutik med tillhörande personalbostad för föreståndaren.

Övergripande Beskrivning:

På fastigheten finns en större byggnad som varit konsumaffär från 1930-talet. Bredvid affärsbyggnaden finns även en parkering och en stenmur.

Huvudbyggnadsår : 1935

Beskrivning:

En större vinkelformad byggnad med en butiksdel i gult tegel och en bostadsdel med röd träpanel. Byggnaden är utformad i en renodlad funkisstil och representerar väl KF-arkitektkontors konsumbutiker. Den har genomgått vissa förändringar men har till del sin karaktär bevarad.

Kulturhistorisk klassificering:

Gul. Huvudbyggnaden har ett socialhistoriskt värde som tidigare matvaruaffär. Det finns ett bebyggelsehistoriskt värde som en tidig representant för funktionalismens konsumbostäder med integrerad bostadsdel för föreståndaren.

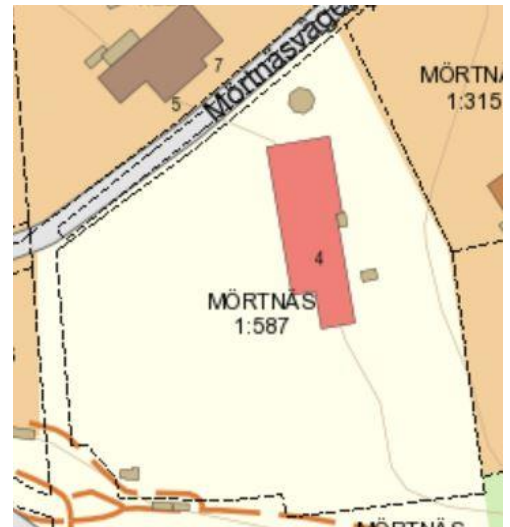
Karaktär och detaljer:

- Skyltfönster och entrepartier i ädelträ
- Byggnadens form och uppdelning i butiks, och boendedel
- Futuristisk takfotsbelysning genom lysrörsarmaturer
- Den publika placeringen vid väg

Material

Mörtnäs 1:587

Mörtnäsvägen 4



Historik:

Fastigheten består av ett före detta bussgarage

Övergripande Beskrivning:

På fastigheten finns en större byggnad som varit bussgarage och inrymt garage för busstrafiken på Nacka och Värmdö.

Huvudbyggnadsår : okänt, mitten på 1930-talet

Beskrivning:

En större byggnad, ursprungligen uppförd med plats för fem bussar, men senare utbyggd till 10 platser. Fasader av vit puts med garageportar av aluminium. Flackt pulpettak.

Kulturhistorisk klassificering:

Gul. Huvudbyggnaden har ett socialhistoriskt värde, och transporthistoriska värden kopplade till dess betydelse för busstrafikens utveckling. Dock har senare byten av bland annat portar förvanskat byggnaden i mycket hög grad.

Karaktär och detaljer:

- Byggnadens form och för funktionalismen typiska vitputsade fasad
- Det platta taket
- Garageportarna med plats för bussuppställning

Material

Mörtnäs 1:318

Mormors väg 4

Historik:

I byggnaden bedrevs tidigare cafeverksamhet, idag bostad.

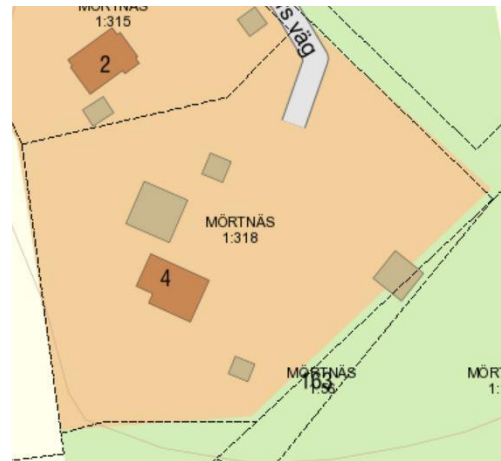
Övergripande Beskrivning:

Vinkelbyggt bostadshus med ospröjsade lunettfönster på gavlarna.

Huvudbyggnadsår : 1936

Beskrivning:

Ett vinkelformat enbostadshus med en öppen veranda i innervinkeln mellan huskropparna, ursprungliga spröjsade fönster samt ospröjsade lunettfönster på gavlarna.



Panel täckt med locklistpanel i grått med gröna knutar, tak täckt med falsad plåt, troligen sekundärt.

Kulturhistorisk klassificering:

Grön. Huvudbyggnaden har ett socialhistoriskt värde genom sin tidigare funktion som cafe i anslutning till grisslingestranden. Trots sentida förändringar, bland annat byte av takmaterial samt vissa förändringar av byggnaden har den till del sin karaktär bevarad.

Karaktär och detaljer:

- Byggnadens form och den öppna verandan.
- De spröjsade fönstren och gavelpartiernas ospröjsade lunettfönster.
- Träfasaden med sin smala listtäckning.

Material

Mörtnäs 1:315

Mormors väg 2

Historik:

Sportstuga som varit i samma familjs ägo sedan nybyggnadsåret.

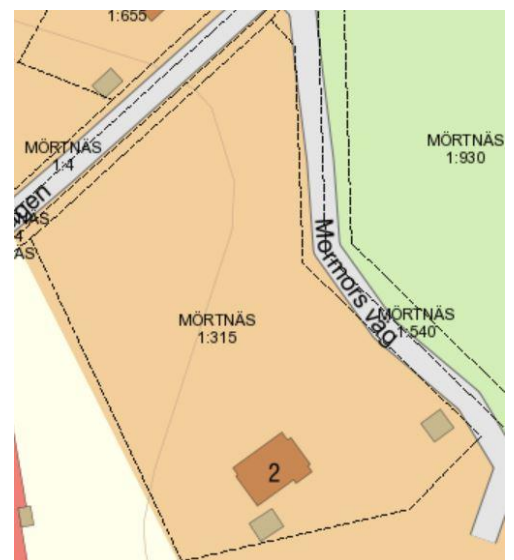
Övergripande Beskrivning:

Välbevarad tidstypisk sportstuga.

Huvudbyggnadsår : 1940

Beskrivning:

Sportstuga från 1940-talet i ursprungligt skick, en långsmal huskropp med två



vinkelställda mindre volymer på ena långsidan. Tvåluftsfönster med gröna fönsterluckor. Ursprunglig brun stockpanel. Tak täckt med tvåkupigt lertegel. Till byggnaden hör en tidstypisk lekstuga.

Kulturhistorisk klassificering:

Grön. Huvudbyggnaden är mycket välbevarad och utgör ett exempel på den fritidshusbebyggelse som var den ursprungliga bebyggelsen i Mörtnäs, en typ av bebyggelse som genom senare permanentering kommit att bli allt mer ovanlig.

Karaktär och detaljer:

- Mörk stockpanel med gröna snickerier.
- Byggnadens form med två mindre vinkelställda volymer.
- Täckning med lertegel.
- Fönsterluckor och den tidstypiska verandan med kvardröjande nationalromantiska drag.
- Lekstugan med sin för tiden typiska utformning.