



Projektledare  
Therese Antin  
VA-enheten  
08-570 470 64  
[therese.antin@varmdo.se](mailto:therese.antin@varmdo.se)  
Samhällsbyggnadskontoret

2020-06-15

Diarienummer  
2019TEN/0664

Fastighetsägare berörda av besiktning  
inför VA-utbyggnad

## Information om besiktning inför kommande VA-entreprenad

### Förbesiktning

Inför kommande VA-entreprenad har Värmdö kommun anlitat Nitro Consult för att utföra en förbesiktning av fastigheter längs Klobbvägen. Förbesiktningen utförs för att notera eventuella sprickor i huset, både in- och utvändigt. Om murade rökkanaler/ eldstäder finns i fastigheten kommer täthetsprovning av dessa att utföras vid besiktningstillfället. Det är viktigt att du låter besiktningsmannen få tillträde till din fastighet för besiktning. Om besiktningsmannen inte kommer in i huset kan inte en komplett riskbedömning göras av huset. För de fastigheter där det inte har gått att ordna med tillträde kommer besiktningsmannen att göra ett andra försök i augusti. Det är endast fastigheter som ligger närmare än ca 50 m från markarbeten som berörs men detta informationsbrev går ut till samtliga fastigheter.

### Vibrationsmätning

Med hjälp av riskbedömningen kan besiktningsmannen sätta upp tillåtna vibrationsgränsvärden för huset. När VA-entreprenaden har startat kommer vibrationer att mätas för att kunna säkerställa att vibrationsnivåerna hålls. Vi kommer att kontakta de fastighetsägare där vi behöver montera vibrationsmätare. Dessa tas bort efter entreprenaden.

### Efterbesiktning

När VA-entreprenaden är godkänd kommer en efterbesiktning att utföras. Om tillträde inte har lämnats vid förbesiktning så har vi inte möjlighet att ta ställning till eventuella skador som uppstår under arbetet.

Kontakta Michael Jonson, 08-681 43 23 på Nitro Consult vid frågor om besiktningen. Vi är medvetna att avisering om förbesiktningen har meddelats med väldigt kort varsel och ber om ursäkt för eventuella problem detta orsakat.

Vid övriga frågor kontakta projektledare Therese Antin.

### Information om personuppgifter

Dina personuppgifter används för syften som behövs för att kunna bygga ut VA till din fastighet. Uppgifterna bevaras också i arkivsyfte och kan komma att delas med vår upphandlade entreprenör. Din adress har hämtats från kommuninvånarregistret. Personuppgiftsansvarig för hanteringen av dina personuppgifter är tekniska nämnden i Värmdö kommun. Läs mer om hur Värmdö kommun hanterar personuppgifter på [varmdo.se/personuppgifter](http://varmdo.se/personuppgifter).